

**L**iebe Gäste,

herzlich willkommen, wir bieten Ihnen neu erbaute, komfortable, modern und hochwertig eingerichtete Ferienwohnungen im schönsten Ostseebad des Nordens, nur 200 Meter von der Ostsee entfernt.

Sie wohnen in zentraler und doch ruhiger Lage und erreichen in wenigen Minuten den Yachthafen, den feinen Sandstrand, Lebensmittelmärkte und das Stadtzentrum von Kühlungsborn mit seinen vielen Einkaufsmöglichkeiten, Cafès, Restaurants, Bistros und Bars.

Die Einrichtung und Ausstattung unserer Ferienwohnungen sind perfekt auf einen erholsamen Urlaub abgestimmt, und lassen selbst bei schlechtem Wetter keine Wünsche offen. So erwarten Sie in jeder Wohnung nicht nur ein großer TV-Flachbildschirm, ( HD-TV ) ein Radio, ein DVD-Player, ein großzügig gefüllter Bücherschrank, Gesellschaftspiele, Herd mit Backofen und Cerankochfeld, Kühlschrank mit Gefrierfach, Kaffeemaschine, Geschirrspülmaschine, Mikrowelle mit Grill, Toaster, Wasserkocher, Eierkocher. Selbstverständlich ausreichend Geschirr und Besteck sowie Dinge des täglichen Bedarfs, auch Bügelbrett, Bügel-eisen und Föhn stehen Ihnen zur Verfügung.

Beide Ferienwohnungen verfügen über einen großzügigen, hellen Wohnbereich mit einer offenen modernen Küche, einem separaten, ebenerdigen Eingang und sind individuell eingerichtet für je 2 bis 4 Personen.

Außerdem gehört zu jeder FEWO "WLAN" eine eigene möblierte Gartenterrasse mit einem Grillplatz. Selbstverständlich steht Ihnen gleich neben Ihrer FEWO ein kostenfreier PKW Stellplatz und ein Fahrradständer zur Verfügung.

Ein Kinderreisebett und ein Hochstuhl stellen wir für Sie bei Bedarf oder Wunsch gerne kostenlos bereit.

Aus Rücksicht auf nachfolgende Gäste bitten wir darum dass in den Ferienwohnungen nicht geraucht wird.

Ihre Familie Hampel-Schulze



Cubanzstraße 54a  
18225 Ostseebad Kühlungsborn  
Tel. 038293-14675  
Fax. 038293-14674  
Funk. 0175 - 7433995  
Email. [ulrike.hampel-schulze@web.de](mailto:ulrike.hampel-schulze@web.de)

<http://www.kuehlungsborn-ferienwohnung.eu>  
<http://www.kuehlungsborn-ferien.com>  
<http://www.urlaub-kuehlungsborn.net>  
<http://www.ferienwohnung-hampel-schulze.de>  
<http://www.ostsee-ferienwohnungen-info.de>  
<http://www.familienurlaub-in-kuehlungsborn.de>



## Willkommen

Lassen Sie uns einen Moment den grauen Alltag vor Ihrer Haustür vergessen. Dauerregen, Blitzeis, Graupelschauer, Schnee, Matsch, Tauwetter, Kälte - pfui, sie sollen uns einen Moment lang einfach nicht interessieren und mal kurz nicht bestimmen, wie wir uns heute von A nach B bewegen, was wir anziehen und welches Enteisungsmittel wir nun wieder brauchen. Nein, wir stellen uns jetzt einen strahlend blauen Himmel vor, ein traumhaftes Meer mit, sagen wir, 27 Grad Wassertemperatur, wie sie gerade in der Südsee herrschen.

Wir graben unsere Füße in den warmen Sand, trinken einen frisch gepressten Saft, lassen uns den lauen Wind durch die Haare wehen und die Gedanken schweifen und schweifen.

Wir genießen die Sonne und lauschen den Wellen, die uns kleine Muscheln an den Strand spülen.

Vor, zurück. Vor, zurück. Geht's wieder? Na gut!

**Dann dürfen Sie jetzt aufwachen und Ihren Sommerurlaub bei uns buchen!**



ERHOLUNG / ENTSPANNUNG / SONNE / MEEEEER

## Urlaub

in unseren

Ferienwohnungen in "Kühlungsborn"

**AB IN DEN URLAUB**



# Erholung und Entspannung



## DIE FERIEWOHNUNGEN IM DETAIL:

200 Meter bis zum Strand/Yachthafen  
TV-Flachbildschirm HD Empfang, Radio, großzügig  
gefüllter Bücherschrank mit vielen Accessoires  
Küche: Cerankochfeld, Backofen, Abzugshaube,  
Kühlschrank mit Gefrierfach,  
Kaffeemaschine, Geschirrspülmaschine,  
Mikrowelle, Toaster, Wasserkocher, selbstverständlich  
ausreichend Besteck und Geschirr, sowie Dinge des  
täglichen Bedarfs  
Bügeleisen, Bügelbrett, Wäscheklammern, Föhn,  
Kinderhochstuhl, Kinderreisebett auf Wunsch,  
WLAN und vieles mehr...



## FEWO I / WOHNFLÄCHE 60m<sup>2</sup>

*2-Raum Wohnung, 1 Schlafzimmer mit Doppelbett, 1 Schlafcouch für 2 Personen im Wohnbereich, offene moderne Küche mit direktem Zugang zur Gartenterrasse und dem Wäschetrockenplatz, helles freundliches Bad mit Dusche und WC.*



## FEWO II / WOHNFLÄCHE 80m<sup>2</sup>

*3-Raum Wohnung, 2 separate Schlafzimmer mit Doppelbett, großzügiger Wohnbereich mit einer offenen, modernen, amerikanischen Küche, großes helles Vollbad mit Eckbadewanne und Dusche, separates WC, Gartenterrasse und Wäschetrockenplatz unmittelbar neben Ihrer Ferienwohnung*

SAND / MEER / SONNE / SPASS / ERHOLUNG / FERIE / URLAUB / FAMILIE / TOLLES WETTER / ENTSPANNUNG / GENIEßEN SIE EINFACH IHREN URLAUB...!

Wir wünschen Ihnen  
einen erholsamen und  
angenehmen Urlaub!

